



# その道の専門家にきく 中日教えてナビ

東海エリアの**専門家**を紹介する**Webサービス**です。  
あなたの**悩み**や**疑問**を**相談**したり、**専門家**を**探す**ことができます。

中日教えてナビ

検索

お問い合わせ・運営／株式会社中日アド企画 中日教えてナビ運営事務局  
〒460-0001 愛知県名古屋市中区三の丸1-5-2 中日新聞社北館5F TEL.052-239-1226(平日/10:00~17:00)



中日教えてナビTOPはこちらから

各専門家の二次元コードから  
プロフィールページへアクセス  
ダイレクトにご相談が出来ます

紙面出張 Q & A

## 住まいと暮らしの専門家



いい大工さんとの出会いを  
サポート

ホームサポートFP事務所

**山北 淳一**

三重県三重郡菟野町

ファイナンシャルプラン  
ナーがあなたの暮らしを  
サポートします



**Q** アパートなどの賃貸住  
宅と持ち家、どちらがい  
いですか？

**A**

ご家族構成にもよりますが、お子様のみえる家庭であれば子供が巣立った後の夫婦二人の生活が一番長くなり易いので、子育て期間が賃貸（もしくは安い中古住宅を購入して将来建て替える）、そして子育て後に夫婦二人で暮らす終の棲家を建てる方が理想かもしれません。

しかしながら晩婚化などの影響もあり、年齢的に住宅ローンの返済期間が短く利用しづらい場合も考えられることや、子供が独立せず同居し続けること、老後も子育ての思い出の残った家に住みたいなどの事情もあり、お子様が小学校に上がる前に家を建てられる方が多いのも事実です。そして住宅ローンはいつか終わりますし、住宅ローン減税という大きな減税措置の恩恵も受けられます。

一方、賃貸住宅は将来実家が貰えるなどの事情がない限り、家賃は一生生涯支払うものです。しかし、固定資産税や修繕費は不要です。そして生活面での変化に応じて住み替えも容易です。

以上を考慮した上で、自分たちの価値観やライフスタイルで決めることとなります。

中日教えてナビでは様々なジャンルの  
専門家が皆さんの相談にお答えします。

### マネー・保険の専門家



お金と心が豊かになるアドバイザー

ライフサポート有限会社

**棚橋 寿詔**

三重県四日市市

あなたの「夢」と「未来」を  
トータルサポート！



### 住宅・不動産の専門家



店舗作りのプロフェッショナル

株式会社アポア

**濱田 強**

三重県四日市市

「全てお任せして良かった」お客さま  
の笑顔が何よりの励みです



### 自動車の専門家



車に関わるトータルサービスをご提供

株式会社日進モーターズ商会

**川北 武史**

三重県桑名市

クルマのことなら何でも！  
(街のカーウンセラー)



### スクール・趣味の専門家



あなたの傍のICTコンサルタント

システム本舗えふ

**福田 久稔**

三重県四日市市

あなたの喜びが私の喜びです



### 医療・健康の専門家



心臓病治療のプロフェッショナル

大西内科ハートクリニック

**大西 勝也**

三重県津市

新しく正しい技術で、あなたに寄り  
添った医療を提供します



### ビジネス・キャリアの専門家



ビジネスの『身近な相談窓口』

西岡公認会計士事務所

**西岡 朋晃**

三重県四日市市

経営・税金・会計。ビジネスのプロが  
親身に対応いたします



### 法律の専門家



あなたのための庶民派弁護士

向山法律事務所

**向山 富雄**

三重県四日市市

問題を解決されたお客様の笑顔・  
声に接することが生きがいです

